

Buchungsanfrage Ferienwohnung „Saigenranch“

Hiermit reserviere ich verbindlich eine Ferienwohnung (für max. 4-5 Personen) auf der „Saigenranch“ entsprechend den auf der Website angegebenen Preise und Bedingungen mit den unten angegebenen Daten sofern die Wohnung im gewünschten Zeitraum verfügbar ist.

(*) Pflichtangaben:

Persönliche Daten:

Name *) Vorname

Land *) PLZ *) Stadt *)

Adresse *)

Telefon *) Telefax: E-Mail:

Erwachsene *) Anzahl Alter (ab 18 Jahre)

Pferde *) Anzahl (max. 4)

Paddock *) Anzahl (max. 4)

Hunde *) Anzahl (max. 2 mittelgroße)

Falls Tiere mitkommen: Tierhaftpflicht (bitte Kopie!) vorhanden ? *) ja nein
Pferde u. Hunde sind frei von ansteckenden Krankheiten!

Ankunft *) am um Uhr Abfahrt *) am

Bemerkung

.....

Mit meiner/unserer Unterschrift akzeptiere/n ich/wir Ihre beiliegende/umseitige AGB.

Datum *) Unterschrift *)

Bitte füllen Sie das Formular vollständig aus, und senden es uns, mit Ihrer gültigen Unterschrift versehen, per FAX, Email oder Post. Sie erhalten von uns die Bestätigung unterschrieben zurück.

Hinweis: Eine Reservierung ist nur mit Ihrer gültigen Unterschrift, unserer Anmeldebestätigung und Bezahlung gemäß AGB Punkt 3 verbindlich.

ALLGEMEINE GESCHÄFTSBEDINGUNGEN (Stand 01.06.2015)

1. Leistungsbeschreibung

Gegenstand des Vertrags ist die Vermietung von einer Ferienwohnungen durch Olaf & Monika Jäger, Im Saigen 1, 76889 Pleisweiler-Oberhofen (nachfolgend der Vermieter).

2. Abschluss des Mietvertrags

Die Reservierung kann online, per Fax, Brief oder Email erfolgen.

Der Mietvertrag wird mit dem Eingang der vom Mieter gesendeten Buchungsanfrage beim Vermieter und dessen Bestätigung sowie nach Bezahlung gemäß Punkt 3 verbindlich.

Der Vermieter sendet dem Mieter daraufhin eine Buchungsbestätigung

3. Bezahlung:

Anzahlung: 50€ (2 Tage), sonst 100€ bei Buchungsbestätigung, Restbetrag 14 Tage vor Anreise.

Bankverbindung: VR Bank Südliche Weinstraße IBAN DE32548913000000273627 BIC GENODE61BZA

4. Nebenkosten: Entstandene Nebenkosten (Strom, Wasser, Heizung) sind im Mietpreis enthalten.

5. Rücktritt durch den Mieter

Tritt der Mieter vom Mietvertrag zurück werden folgende Kosten berechnet:

Bis 50 Tage vor Mietbeginn: 30 % des Gesamtpreises, 49 bis 15 Tage vor Mietbeginn: 50 % des Gesamtpreises, ab 14 Tage vor Mietbeginn: 90 % des Gesamtpreises.

Gelingt es dem Vermieter einen Ersatzmieter zu finden, wird die Höhe der Rücktrittskosten auf die Kosten für einen eventuellen Preisnachlass für den Ersatzmieter begrenzt. Bei Nichtanreise ohne Rücktrittserklärung bleibt der Mieter zur vollen Bezahlung verpflichtet. Bei früherer Abreise bzw. späterer Anreise hat der Mieter keinerlei Anspruch auf Rückerstattung. Dies ist auch der Fall, wenn der Mieter unverschuldet an der Inanspruchnahme unserer Leistung gehindert wird (z.B. durch Krankheit).

6. Rücktritt durch den Vermieter

Der Vermieter kann aufgrund von bei Vertragsabschluss nicht vorhersehbaren Umständen (höhere Gewalt etc.) vom Vertrag zurücktreten, wenn diese die Durchführung des Mietverhältnisses erheblich erschweren. Eingezahlte Beträge werden unter Abzug bereits erbrachter Leistungen zurückerstattet. Wenn der Mieter seinen mietvertraglichen Verpflichtungen schuldhaft nicht nachkommt, insbesondere im Fall einer vorsätzlichen bzw. grob fahrlässigen Beschädigung des Mietobjekts oder wenn der Mieter die Zahlungstermine nicht fristgerecht einhält, kann der Vermieter den Mietvertrag fristlos kündigen.

7. Haftung

Schadenersatz wegen Nichterfüllung, verspäteter Erfüllung oder wegen Mängeln kann nur verlangt werden, wenn der Vermieter diese wegen Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit zu vertreten hat.

Der Vermieter übernimmt keine Haftung für persönliche Gegenstände des Mieters.

Der Vermieter haftet nicht für Unfälle/Verletzungen durch/bei mitgebrachten Pferden und Hunden.

8. Beanstandungen

Sollten beim Bezug oder während der Mietdauer Mängel festgestellt werden, so ist der Mieter dazu verpflichtet, die Beanstandung unverzüglich zu melden.

9. Pflichten des Mieters

Der Mieter verpflichtet sich, die Reservierung- und Zahlungsmodalitäten einzuhalten. Das Mietobjekt darf nur mit der vereinbarten Personenzahl belegt werden. Dem Vermieter ist das Recht vorbehalten, überzählige Personen auszuweisen. Eine Weitervermittlung ist nicht gestattet. Haustiere dürfen nur mit vorheriger Genehmigung mitgebracht werden. Anzahl, Art und Größe sind anzugeben. Der Mieter ist verpflichtet, das Mietobjekt pfleglich zu behandeln. Beschädigte Einrichtungsgegenstände sind dem Vermieter anzuzeigen und zu ersetzen.

Es ist ausdrücklich untersagt, Zelte oder Campingwagen auf dem Grundstück aufzustellen.

Ankunft ist zwischen 14 und 19 Uhr, oder nach Vereinbarung. Abreise ist bis 10 Uhr, oder nach Vereinbarung. An- und Abreise erfolgen auf eigene Verantwortung. Der Mieter bestätigt mit seiner Buchung dass mitgebrachte Pferde und Hunde frei von ansteckenden Krankheiten sind!

10. Versicherung:

Im Mietpreis ist keine Reise-Rücktritts/Abbruch-Versicherung enthalten, deren Abschluss ist jedoch dringend zu empfehlen.

11. Allgemeines

Sollte eine der vorstehenden Bestimmungen unwirksam sein oder werden, so behalten die übrigen Bestimmungen Gültigkeit und die Wirksamkeit des Vertrages bleibt unberührt.

Regelungslücken sind im Sinne der übrigen Bestimmungen zu schließen. Mündliche Absprachen sind nur wirksam, wenn sie vom Vermieter schriftlich bestätigt werden.

Für jede Streitfrage im Zusammenhang mit der Buchung und dem Mietgegenstand gilt als Gerichtsstand Bad Bergzabern.